

Goudappel

MOBILITEIT BEWEEGT ONS

Uitgangspunten

Verkeersberekeningen Amsteleind

Kenmerk: 018429
Datum: 9-9-2024



Verkeersmodel

De verkeersberekeningen zijn uitgevoerd met het vigerende gemeentelijke verkeersmodel Oss (welke is gebaseerd op het provinciale verkeersmodel BBMA2022)

Vooraf is een ingangs- en uitgangspuntencontrole uitgevoerd met betrekking tot het meenemen van een geactualiseerde lijst van ruimtelijke ontwikkelingen (zie volgende slides)

Er zijn geen wijzigingen met betrekking tot de infrastructurele ontwikkelingen doorgegeven

Verkeersmodel

De wijzigingen ten opzichte van het gemeentelijke verkeersmodel Oss* in 2030 (Ref) zijn:

Naam ontwikkeling	Correctie Woningen	HH Factor
van Veldekehof	74	1,5
Flexwoningen Gewandeweg	40	1,5
Flexwoningen Gewandeweg	60	2,1
cor. Walkwartier	-7	1,5
cor. Fratershof	70	1,5
cor. Geffen Oost (Geffen 't Veld)	160	1,9
cor. Euterpelaan	80	1,6
cor. Euterpelaan	50	1,6
cor. Raadhuislaan-Zuid	350	1,5
cor. Raadhuislaan-Noord (Plan Linck)	28	1,5
cor. Oss West 't Brand	-1000	2,1
cor. Oss West noordwest	-200	2,1

*) voor de volledige lijst met meegenomen ontwikkelingen, verwijzen wij naar de technische rapportage behorende bij het verkeersmodel Oss

Verkeersmodel

De wijzigingen ten opzichte van het gemeentelijke verkeersmodel Oss* in 2040 (Ref) zijn:

Naam ontwikkeling	Correctie Woningen	HH Factor
cor. Geffen Oost (Geffen 't Veld)	-100	1,9
cor. Ravenstein Stationskwartier (Bendelaar)	80	1,9
cor. Oss West noordwest	-900	2,1
cor. Oss West noord	-400	2,1
cor. Oss West zuid	-500	2,1

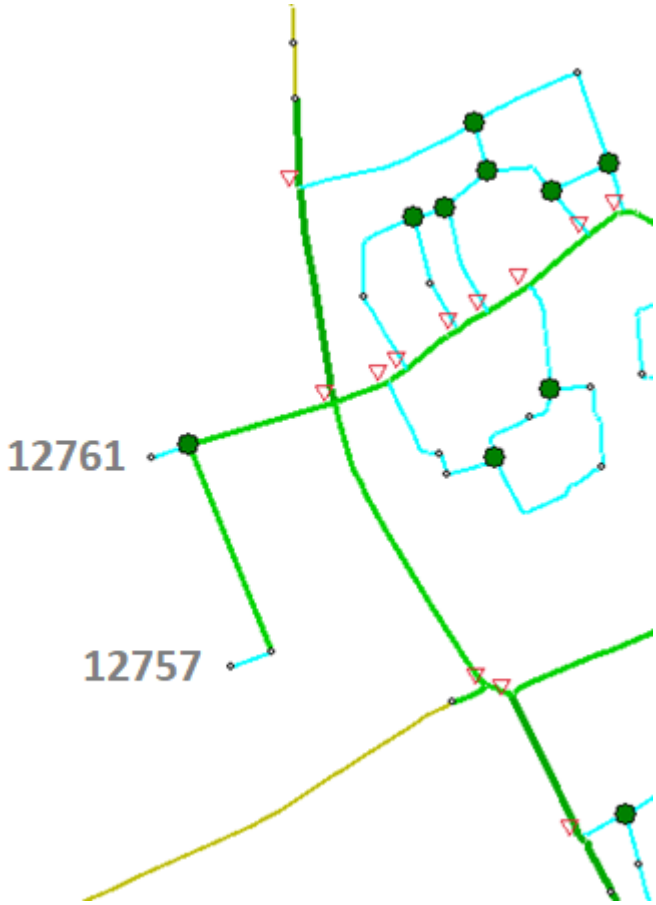
*) voor de volledige lijst met meegenomen ontwikkelingen, verwijzen wij naar de technische rapportage behorende bij het verkeersmodel Oss

Uitgangspunten 2030 Klein Amsteleind

Aansluiting Klein Amsteleind op bestaande infrastructuur

Naam ontwikkeling	Correctie Woningen	HH Factor	BBMA-zone
Klein Amsteleind app	150	1,5	12761
Klein Amsteleind won	350	2,1	12761
Klein Amsteleind app	150	1,5	12757
Klein Amsteleind won	350	2,1	12757

Klein Amsteleind	Omvang (BVO)	Vertaling banen
Onderwijs	4900 m2	70
Horeca	250 m2	12,5
Kantoor	500 m2	20
Zorg/diensten	400 m2	8

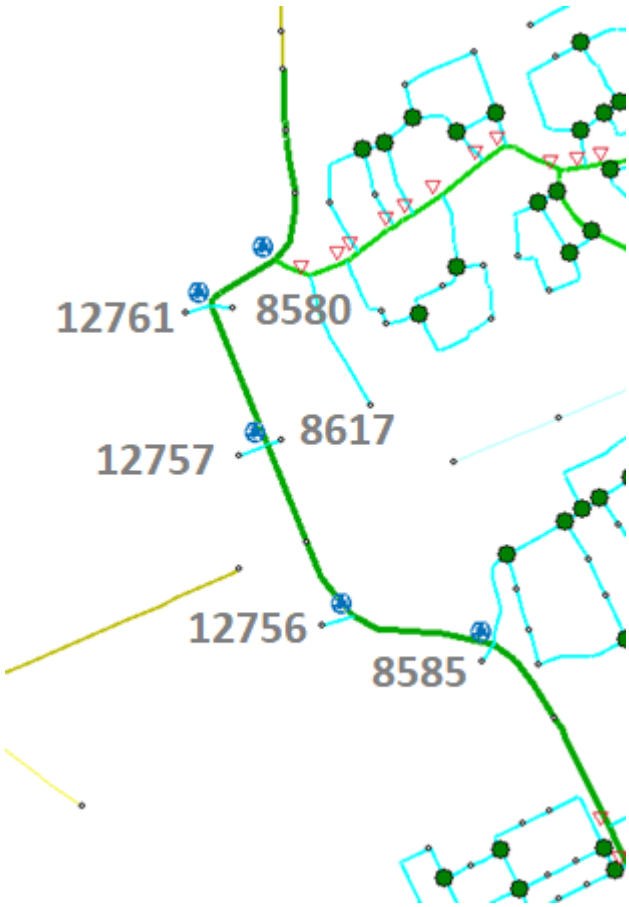


De vertaling naar banen is bepaald aan de hand van gangbare omrekenfactoren conform BBMA-systematiek (zie handboek BBMA)
Voor de omvang van de voorzieningen is steeds uitgegaan van de worstcase-situatie van het Bruto Vloeroppervlak van gebouwen

Uitgangspunten 2040 Amsteleind

Amsteleind i.c.m. *Parkway* en ongelijkvloerse spoorwegkruising

Naam ontwikkeling	Correctie Woningen	HH Factor	BBMA-zone
Klein Amsteleind app	150	1,5	12761
Klein Amsteleind won	350	2,1	12761
Klein Amsteleind app	150	1,5	12757
Klein Amsteleind won	350	2,1	12757
Amsteleind Kleinussen	100	2,1	12761
Amsteleind Kleinussen	100	2,1	8580
Amsteleind Kleinussen	200	2,1	8617
Amsteleind-midden (app)	640	1,5	12756
Amsteleind-midden (won)	360	2,1	12756
Amsteleind-zuid (app)	160	1,5	8585
Amsteleind-zuid (won)	440	2,1	8585

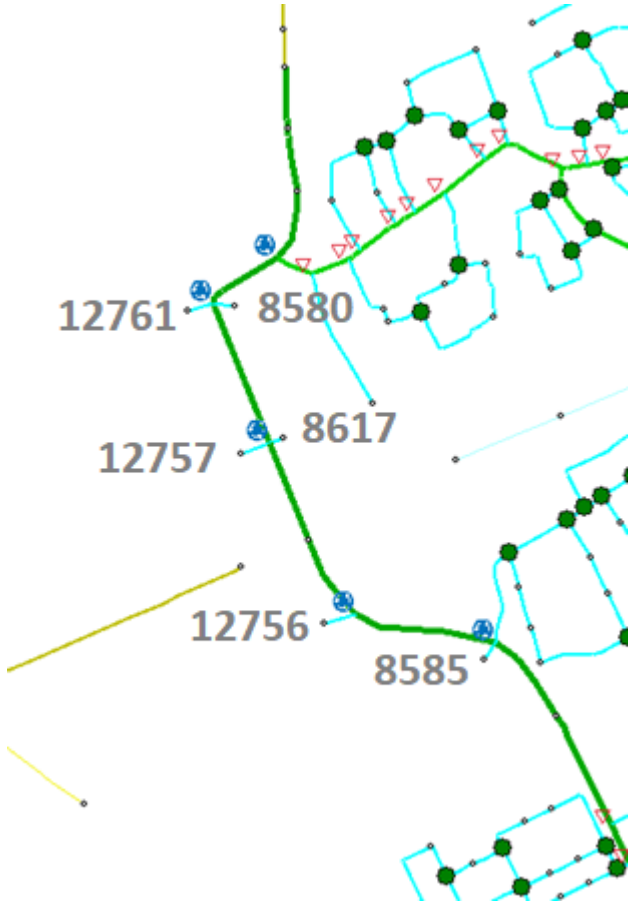


Uitgangspunten 2040 Amsteleind

Klein Amsteleind	Omvang (BVO)	Vertaling banen
Onderwijs	4900 m2	70
Horeca	250 m2	12,5
Kantoor	500 m2	20
Zorg/diensten	400 m2	8

Stedelijk Amsteleind	Omvang (BVO)	Vertaling banen
Horeca	500 m2	25
Kantoor	3000 m2	120
Zorg/diensten	900 m2	18
Detailhandel (food)	5500 m2	55

Amsteleind Zuid	Omvang (BVO)	Vertaling banen
Onderwijs	6500 m2	93
Horeca	250 m2	12,5
Kantoor	800 m2	32
Zorg/diensten	200 m2	4
Detail (non-food)	500 m2	5



De vertaling naar banen is bepaald aan de hand van gangbare omrekenfactoren conform BBMA-systematiek (zie handboek BBMA)
Voor de omvang van de voorzieningen is steeds uitgegaan van de worstcase-situatie van het Bruto Vloeroppervlak van gebouwen