

Legenda



Plangebied

Bestemmingen

A	Agrarisch
AW	Agrarisch met waarden
B	Bedrijf
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening
BO	Bos
GD	Gemengd
G	Groen
H	Horeca
M	Maatschappelijk
N	Natuur
R-RV	Recreatie - Verblijfsrecreatie
S	Sport
V	Verkeer
WA	Water
WA-RP	Water - Recreatieplas
WA-RV	Water - Rivier
W	Wonen
W-LG	Wonen - Landgoed

Dubbelbestemmingen

L-G	Leiding - Gas
L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
L-R	Leiding - Riool
WR-A1	Waarde - Archeologie 1
WR-A10	Waarde - Archeologie 10
WR-A2	Waarde - Archeologie 2
WR-A3	Waarde - Archeologie 3
WR-A4	Waarde - Archeologie 4
WR-A5	Waarde - Archeologie 5
WR-A6	Waarde - Archeologie 6
WR-A7	Waarde - Archeologie 7
WR-A8	Waarde - Archeologie 8
WR-A9	Waarde - Archeologie 9
WR-C	Waarde - Cultuurhistorie
WR-NL	Waarde - Natuur en Landschap
WS-SDR	Waterstaat - Stroomvoerend deel rivierbed
WS-WK	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

	geluidzone - industrie
	overige zone - Groene ontwikkelingszone
	vrijwaringszone - molenbiotop
	wetgevingzone - wijzigingsgebied

Functieaanduidingen

(bw)	bedrijfswoning
(h)	horeca
(ijs)	ijsbaan
(iv)	intensieve veehouderij

(jh)	jachthaven
(op)	opslag
(ph)	paardenhouderij
(p)	parkeerterrein
(nw)	recreatiewoning
(sa-gvh)	specifieke vorm van agrarisch - grondgebonden veehouderij
(sa-mb)	specifieke vorm van agrarisch - mestbassin
(sa-mc)	specifieke vorm van agrarisch - minicamping
(sa-nv)	specifieke vorm van agrarisch - nevenactiviteit
(sa-onv)	specifieke vorm van agrarisch - onverharde weg
(sa-pf)	specifieke vorm van agrarisch - paardenhouderij en paardenfokkerij
(sa-pw)	specifieke vorm van agrarisch - plattelandswoning
(sa-svk)	specifieke vorm van agrarisch - sierviskwekerij
(sa-tg)	specifieke vorm van agrarisch - tijdelijke grondopslag
(sa-vs)	specifieke vorm van agrarisch - veldschuur
(sa-zw)	specifieke vorm van agrarisch - zandwinactiviteiten
(sb-1)	specifieke vorm van bedrijf - 1
(sb-10)	specifieke vorm van bedrijf - 10
(sb-11)	specifieke vorm van bedrijf - 11
(sb-13)	specifieke vorm van bedrijf - 13
(sb-14)	specifieke vorm van bedrijf - 14
(sb-15)	specifieke vorm van bedrijf - 15
(sb-16)	specifieke vorm van bedrijf - 16
(sb-17)	specifieke vorm van bedrijf - 17
(sb-2)	specifieke vorm van bedrijf - 2
(sb-3)	specifieke vorm van bedrijf - 3
(sb-4)	specifieke vorm van bedrijf - 4
(sb-5)	specifieke vorm van bedrijf - 5
(sb-6)	specifieke vorm van bedrijf - 6
(sb-8)	specifieke vorm van bedrijf - 8
(sb-9)	specifieke vorm van bedrijf - 9
(sb-rgm)	specifieke vorm van bedrijf - rioolpersgemaal
(sm-1)	specifieke vorm van maatschappelijk - 1
(sm-2)	specifieke vorm van maatschappelijk - 2
(sm-3)	specifieke vorm van maatschappelijk - 3
(sm-4)	specifieke vorm van maatschappelijk - 4
(sn-dvi)	specifieke vorm van natuur - drijvende verwerkingsinstallatie
(sn-gkt)	specifieke vorm van natuur - groepskampeerterrein
(sn-hwv)	specifieke vorm van natuur - hoogwater vluchtplaats
(sn-rv)	specifieke vorm van natuur - recreatieve voorzieningen
(sn-tg)	specifieke vorm van natuur - tijdelijke grondopslag
(sn-vwi)	specifieke vorm van natuur - vaste walinstallatie
(sn-zwai)	specifieke vorm van natuur - zandwinactiviteiten
(sr-rbu)	specifieke vorm van recreatie - recreatiebungalows
(sr-rpl)	specifieke vorm van recreatie - recreatieplas
(sr-sbb)	specifieke vorm van recreatie - speedbootbaan
(sr-sp)	specifieke vorm van recreatie - speelpark

(sr-tr1)	specifieke vorm van recreatie - terrein 1
(sr-tr2)	specifieke vorm van recreatie - terrein 2
(sr-tr3)	specifieke vorm van recreatie - terrein 3
(sr-tr4)	specifieke vorm van recreatie - terrein 4
(swa-als)	specifieke vorm van water - aanlegsteiger
(swa-afs)	specifieke vorm van water - auto-afzetsteiger
(swa-dvi)	specifieke vorm van water - drijvende verwerkingsinstallatie
(swa-h)	specifieke vorm van water - horeca
(swa-lpn)	specifieke vorm van water - ligplaats nautisch object
(swa-lvs)	specifieke vorm van water - loswal vervoerschip
(swa-obs)	specifieke vorm van water - olieboord
(sws-il)	specifieke vorm van waterstaat - inlaat
(sws-ol)	specifieke vorm van waterstaat - overlaat
(sws-ul)	specifieke vorm van waterstaat - uitlaat
(sw-cs)	specifieke vorm van wonen - caravanstalling
(sw-lh1)	specifieke vorm van wonen - landhuis 1
(sw-lh2)	specifieke vorm van wonen - landhuis 2
(sw-lh3)	specifieke vorm van wonen - landhuis 3
(str)	strand
(su)	supermarkt
(tu)	tunnel
(vh)	veerhaven
(v)	verkeer
(zo)	zend-/ontvangstinstallatie

Bouwvlak



bouwvlak

Bouwaanduidingen

[aeg]	aaneengebouwd
[bg]	bijgebouwen

Maatvoeringaanduidingen

	maatvoeringsvlak
	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
	maximum aantal wooneenheden
	maximum oppervlakte (m2)

Figuren

	gevellijn
	relatie

Verklaring

	BGT en DKK 2020-11-25
--	-----------------------



Gemeente Zevenaar

Verbeelding

Legenda

datum:	07-10-2022
schaal:	1 : 50000 (A2)
status:	ontwerp
projectnr.:	216.00.02.00.00
gezien:	NG
NL.IMRO.0299.BP00GELDEILAND-On0101	



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
T 0592 316 206 E assen@bugelhajema.nl W www.bugelhajema.nl