



GEMEENTE  
LOPIK

**(Ontwerp) Besluit Vaststellen hogere grenswaarden Wet geluidhinder met  
betrekking tot vaststelling bestemmingsplan 'Landelijk gebied'**

**Kenmerk:**

Burgemeester en wethouders van Lopik;

Gelezen het advies van 19 mei 2021;

Overwegende dat:

ten behoeve van een aantal ontwikkelingen in het bestemmingsplan Landelijk gebied de geluidsbelasting is onderzocht.

het ontwerpbestemmingsplan Landelijk gebied op drie locaties ontwikkelingen van geluidsgevoelige bestemmingen mogelijk maakt waar niet aan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder (Wgh, 48 dB) kan worden voldaan. Het betreffen de locaties Dorp 95 te Polsbroek, het te ontwikkelen perceel tegenover Graafdijk 13 te Lopik en het perceel S.L. van Alterenlaan 26 te Lopik.

ten behoeve van deze ontwikkelingen twee akoestische onderzoeken zijn uitgevoerd. Voor de locaties Dorp 95 te Polsbroek en tegenover Graafdijk 13 te Lopik is het rapport 'Bestemmingsplan Landelijk gebied Lopik, akoestisch onderzoek wegverkeer', BuroDB, kenmerk RPT21240103-02 (18 mei 2021) van belang. Ten aanzien van de herontwikkeling van de voormalige huishoudschool op het perceel S.L. van Alterenlaan geeft het onderzoek 'Herbestemming en nieuwbouw woningen S.L. van Alterenlaan 26 in Lopik' van bureau LBP Sight, R072419aa.202NEH8.fwi (24 maart 2020) de akoestische situatie weer.

uit de onderzoeken blijkt dat op deze locaties een overschrijding is van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB wordt niet overschreden.

voorafgaand aan de aanvraag van hogere grenswaarden de bron- en overdrachtsmaatregelen zijn onderzocht. Deze maatregelen blijken niet haalbaar, met name door de relatief beperkte omvang van het project. Verder zijn de maatregelen niet doeltreffend genoeg en stuiten die op stedenbouwkundige, technische en financiële bezwaren.

**b e s l u i t e n**

op grond van artikel 110a Wet geluidhinder hogere grenswaarden wegverkeerslawaai vast te stellen voor de volgende percelen:

- |   |   |       |                                    |
|---|---|-------|------------------------------------|
| - | Dorp 95 te Polsbroek                      | 53 dB | (Noordzijdseweg/<br>Zuidzijdseweg) |
| - | Graafdijk 13 te Lopik                     | 50 dB | (M.A. Reinaldaweg)                 |
| - | S.L. van Alterenlaan 26, bestaand pand    | 63 dB | (M.A. Reinaldaweg)                 |
| - | S.L. van Alterenlaan 26, seniorenwoningen | 61 dB | (M.A. Reinaldaweg)                 |

**Procedure**

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 25 mei 2021 ingestemd met het ontwerpbesluit Vaststelling hogere grenswaarden. Het ontwerpbesluit heeft gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan Landelijk gebied van .....tot en met ..... ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn zijn er .....zienswijzen ingediend tegen het Ontwerpbesluit Vaststelling hogere grenswaarden Wet geluidhinder.

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders van 25 mei 2021.

de secretaris,

de burgemeester,

(Y. Halman)

(L. de Graaf)