

Noodzaak landaanwinning voor Waterfront Lelystad onvoldoende onderbouwd

De gemeente Lelystad wil met bestemmingsplan Waterfront Stedelijke Kust Lelystad landaanwinning mogelijk maken in het Markermeer om maximaal 3.000 woningen te bouwen. De milieueffecten hiervan zijn onderzocht in een milieueffectrapport. De noodzaak van deze landaanwinning in beschermd natuurgebied is onvoldoende onderbouwd. Dat zegt de Commissie voor de milieueffectrapportage in haar advies over dit rapport. De gemeente Lelystad had de Commissie gevraagd de inhoud van het rapport te beoordelen.

De gemeente heeft bestemmingsplan 'Waterfront Stedelijke Kust Lelystad' opgesteld. Het plan voorziet in onder andere de uitbreiding van het Bataviakwartier en de bouw van maximaal 3.000 woningen. Deze woningen komen deels op nieuw aan te winnen land in het Markermeer. Daarvoor zijn onder meer aanpassing van de haven voor binnenschepen nodig, zandwinning in het Markermeer en aanpassingen aan de primaire waterkering. Voordat de gemeente Lelystad besluit over het bestemmingsplan, zijn de milieugevolgen onderzocht in een milieueffectrapport.

De gemeente wil land aanwinnen in beschermd water en beschermde natuur. De noodzaak van deze landaanwinning is onvoldoende onderbouwd. Zo zijn er bijvoorbeeld geen volwaardige alternatieven onderzocht die minder ingrijpend zijn. Ook is de relatie met het Rijksbeleid over landaanwinning en zandwinning in het Markermeergebied onvoldoende inzichtelijk gemaakt. Dit geldt ook voor de relatie met bestaand gemeentelijk beleid. Een beoordeling vanuit stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit ontbreekt. Er is nog geen oplossing voor het (licht) negatieve effect op de Veluwe. Daarnaast zijn de effecten op landschap, cultureel erfgoed en archeologie niet navolgbaar beoordeeld, aldus de Commissie.

De Commissie adviseert om het milieueffectrapport aan te vullen en daarna pas een besluit te nemen over het bestemmingsplan.

De onafhankelijke Commissie mer is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Lelystad - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.