

Milieueffecten en mogelijkheden ontwikkeling 'Vijfde Dorp' Zuidplaspolder goed in beeld

Het milieueffectrapport voor de ontwikkeling van het 'Vijfde Dorp' en bijbehorende voorzieningen in de Zuidplaspolder verkent mogelijke invullingen van het gebied en de milieugevolgen daarvan uitgebreid. Dit geeft de gemeenteraad voldoende informatie om te besluiten over een voorkeursplan. Dat zegt de Commissie voor de milieueffectrapportage in haar advies over dit rapport. De gemeente Zuidplas had de Commissie gevraagd de inhoud van het rapport te beoordelen.

De gemeente Zuidplas wil het 'Middengebied' van de Zuidplaspolder ontwikkelen, dat ligt globaal tussen de A20, A12, N219 en de spoorlijn Gouda-Den Haag. Het plan is om daar een nieuw dorp te bouwen met 8.000 woningen (het 'Vijfde Dorp'), 65 hectare bedrijventerrein, voorzieningen, infrastructuur, natuur en water. Voordat de gemeenteraad besluit over het bestemmingsplan worden de milieugevolgen onderzocht in een milieueffectrapport.

Het voorlopige rapport laat goed de verschillende ontwikkelmogelijkheden zien voor het 'Vijfde dorp', en daarbij te voldoen aan doelen voor leefbaarheid, natuur en duurzaamheid. Zo is uitgebreid gekeken naar benodigde maatregelen voor klimaatbestendigheid, duurzame mobiliteit, circulariteit, duurzame energie en natuur en water. Het rapport maakt ook duidelijk wat de milieugevolgen op de lange termijn zijn. Dat is belangrijk met het oog op klimaatverandering en bodemdaling in dit gebied.

Het rapport levert veel informatie op voor de keuze van het voorkeursplan. Het voorkeursplan wordt verder uitgewerkt in een definitief milieueffectrapport. Daarbij is het nodig om te kijken of bepaalde onderdelen van het plan met elkaar botsen zegt de Commissie, bijvoorbeeld energieopwekking en natuurontwikkeling. De Commissie benadrukt verder dat een goede samenwerking met andere betrokken partijen, zoals provincie, waterschap, ondernemers en natuurorganisaties, cruciaal is om de doelen voor dit project te behalen.

De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Zuidplas - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.

Noot voor de redactie

Op de website vindt u het [volledige advies](#).

Voor meer informatie kunt u bellen met Tom Ludwig, 030 – 234 76 10