

## **Haalbaarheid doelen bedrijventerrein Wijkevoort vraagt om onderbouwing**

**Maak de doelen voor Werklandschap Wijkevoort in Tilburg concreet wat betreft landschap, natuur en duurzaamheid. Onderzoek ook in hoeverre de doelen worden gehaald. Dat zegt de Commissie voor de milieueffectrapportage in haar advies over het milieueffectrapport voor dit bedrijventerrein. De gemeente Tilburg had de Commissie gevraagd om de inhoud van het milieueffectrapport te beoordelen.**

De gemeente Tilburg wil aan de zuidwestkant van de stad, op de locatie Wijkevoort een nieuw duurzaam en energieneutraal bedrijventerrein ontwikkelen met ruimte voor bedrijven op het gebied van industrie en logistiek. Met dit plan wil de gemeente naast economische groei ook de aanwezige landschappelijke en natuurwaarden versterken. Voordat de gemeenteraad besluit over het bestemmingsplan, zijn de milieugevolgen onderzocht in een milieueffectrapport. Het milieueffectrapport onderzoekt de effecten van 80 hectare bedrijventerrein terwijl het bestemmingsplan de ontwikkeling van 44,6 hectare bedrijventerrein mogelijk maakt.

De effecten van de ontwikkeling van het 80 hectare grote bedrijventerrein brengt het rapport goed in beeld. Het rapport verwijst ook naar de integrale doelen en duurzaamheidsambities voor het terrein. Wat betreft landschap, natuur en duurzaamheid zijn deze doelen en ambities echter te weinig concreet en wordt niet duidelijk of deze ook haalbaar zijn, zegt de Commissie.

Om de beoogde duurzaamheid te waarborgen tijdens de realisatiefase zijn eisen opgenomen in een goed opgezette 'ontwikkeltraad'. Het milieueffectrapport onderbouwt nog niet waarom voor deze eisen worden gekozen.

Daarnaast ontbreekt in het rapport nog een beschrijving van de effecten van de voorkeursinrichting van het bedrijventerrein.

De Commissie adviseert het milieueffectrapport aan te vullen voordat de gemeente besluit over het bedrijventerrein. De gemeente Tilburg heeft laten weten dit advies over te nemen en zij vraagt de Commissie het aangevulde milieueffectrapport te toetsen voordat ze een besluit neemt.

---

*De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeente Tilburg - besluit over het project. Zie ook [www.commissiemer.nl](http://www.commissiemer.nl).*