

## **Meer onderzoek nodig naar geluidhinder voor De Nieuwe Kern in Ouder-Amstel**

Het milieueffectrapport voor De Nieuwe Kern in Ouder-Amstel geeft veel informatie over de gevolgen voor de woon- en leefomgeving van het plan. De effecten van geluid zijn nog onvoldoende in beeld. Ook is meer aandacht nodig voor mogelijkheden om bodem en ondergrond, water en natuur te beschermen. Dat zegt de Commissie voor de milieueffectrapportage in haar advies over het milieueffectrapport. De gemeente Ouder-Amstel had de Commissie gevraagd de inhoud van het rapport te beoordelen.

De gemeente Ouder-Amstel wil De Nieuwe Kern realiseren, in het gebied tussen Amstel Business Park, NS-station Duivendrecht, de Johan Cruijff Arena en de A2. Het plan is om circa 4.500 woningen te bouwen en ongeveer 250.000 m<sup>2</sup> ruimte te bieden aan bedrijven, kantoren, horeca en sportvoorzieningen. Voordat de gemeenteraad van Ouder-Amstel besluit over het plan zijn de milieueffecten onderzocht in een milieueffectrapport.

Het milieueffectrapport geeft veel informatie over de gevolgen van het plan voor onder andere verkeer, geluid, luchtkwaliteit, natuur en landschap in het gebied. Nieuwe bewoners en gebruikers van het gebied krijgen te maken met een hoge geluidbelasting door weg-, rail- en vliegverkeer. De effecten daarvan en maatregelen om die te beperken zijn nog niet goed beoordeeld. In het rapport wordt uitgegaan van volledige ophoging van het gebied, wat aanzienlijke gevolgen heeft voor de bodem, ondergrond, waterhuishouding, flora en fauna. Het rapport laat nog onvoldoende zien of daarvoor ook andere oplossingen mogelijk zijn.

De Commissie adviseert het milieueffectrapport aan te vullen en daarna pas besluiten te nemen over het plan.

-----  
*De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Ouder-Amstel - besluit over het project. Zie ook [www.commissiemer.nl](http://www.commissiemer.nl).*

---

### **Noot voor de redactie**

Op de website vindt u het [volledige advies](#).

Voor meer informatie kunt u bellen met Tom Ludwig, 030 – 234 76 10.