

Breng milieueffecten tijdens aanleg Schieveste in beeld

Het stedelijk woongebied Schieveste wordt zeer waarschijnlijk in fases gerealiseerd. De Commissie voor de milieueffectrapportage adviseert daarom in het milieueffectrapport de effecten door de fasering in beeld te brengen. Zo wordt duidelijk of maatregelen nodig zijn om de gezondheid van de bewoners te beschermen. De gemeente Schiedam had de Commissie m.e.r. gevraagd te adviseren over de genodigde inhoud van het milieueffectrapport.

De gemeente Schiedam wil de locatie Schieveste ontwikkelen tot een stedelijk woongebied met zo'n 3.500 woningen, werklocaties en voorzieningen. Het gebied ligt tussen de A20 en de spoorlijn Rotterdam-Delft, grenzend aan station Schiedam Centrum. Het doel is hoge flats te bouwen met oog voor duurzaamheid, gezondheid, mobiliteit en veiligheid. Voordat de gemeenteraad besluit over het bestemmingsplan worden de milieugevolgen onderzocht in een milieueffectrapport.

Niet alle woningen, werklocaties en voorzieningen worden waarschijnlijk in één keer gebouwd. Omdat het gebied tussen de drukke A20 en het spoor ligt, is het risico groot op het ontbreken van afschermende werking door gebouwen. Daardoor kan de luchtkwaliteit slechter zijn en de geluidsbelasting hoger.

Fasering heeft als ander risico het ontbreken van voorzieningen, buitenruimtes zoals binnentuinen, en extra geluidhinder door de bouw. De Commissie adviseert deze omgevingseffecten in beeld te brengen in het milieueffectrapport en te onderzoeken welke maatregelen nodig zijn om de gezondheid van de bewoners te beschermen, bijvoorbeeld door eerst afschermende gebouwen langs de A20 neer te zetten.

De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Schiedam - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.