

REGELS BIJLAGE 9 INPASSINGSPLAN DOOLEGGERSBAAN 20

Landschappelijke inpassing

de heer M. Coumans
Someren



Landschappelijke inpassing

De heer M. Coumans
Someren

Initiatiefnemer: de heer M. Coumans
Nederweertseweg 4
5712 JX Someren

Projectlocatie: Dooleggersbaan 20
5712 RG Someren
Kadastraal perceel G 4829

Contactpersoon: De heer M. Coumans
Nederweertseweg 4
5712 JX Someren

Opdrachtnemer: Projectbureau Orbis BV
Parallelweg 30
5223 AL 's-Hertogenbosch

Contactpersoon: De heer G. Kalis
0627-119742
geertkalis@projectbureauorbis.nl

Datum: 22 april 2013

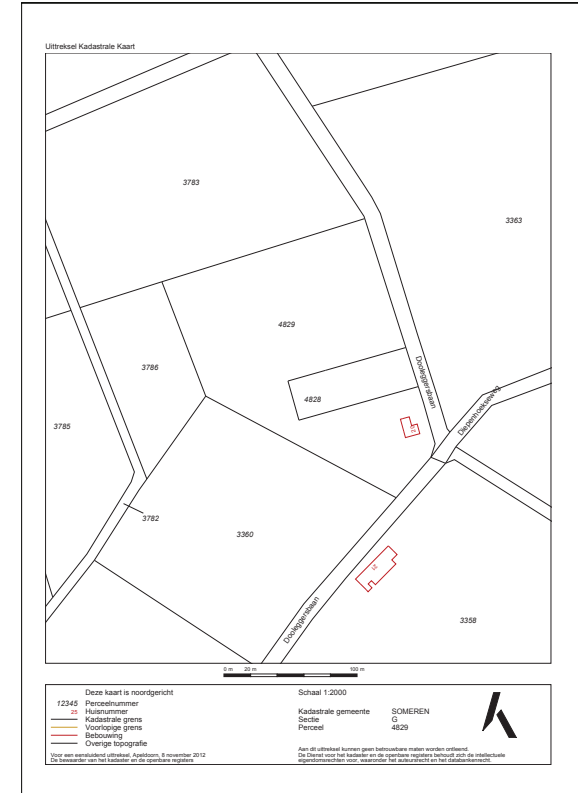
Leeswijzer rapportage landschappelijke inpassing



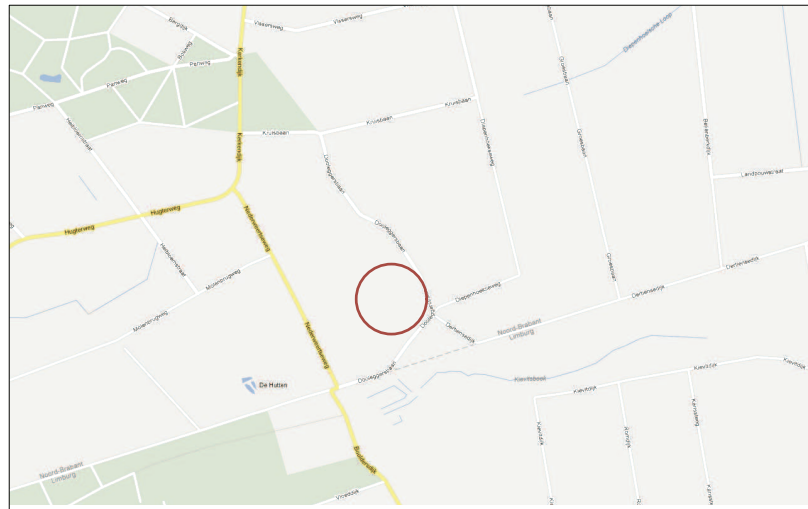
Steden en dorpen



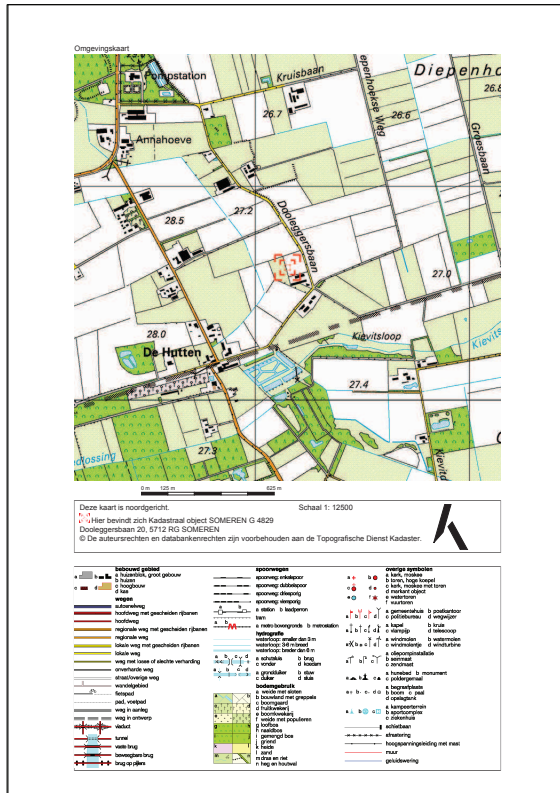
○ Plangebied ▭ Steden en dorpen



Kadastrale kaart



Infrastructuur



Omgevingskaart

Titel Omgeving plangebied		
Tekeningnummer 1/6	Getekend door G. Kalis	Datum 22-04-2013
Bestandsnaam Dooleggersbaan 20 Someren		



Huidige situatie



Bovenstaande plattegrond toont de huidige situatie van bebouwing gelegen aan de Dooleggersbaan. Er is een bestaande strook beplanting aan de westzijde van het plangebied aanwezig met hierin enkele boomvormers. Langs de Dooleggersbaan staat een rij (oude) populieren en oostelijk van het plangebied een strook met gemengde wegbeplanting. Deze strook bestaat uit gemengde beplanting met enkele boomvormers. Het terrein is momenteel in gebruik als tuin, bedrijfsvoering en grasland.

Onderstaande plattegrond laat zien waar welke nieuwe bebouwing is gesitueerd. Daarbij toont deze de nieuwe begrenzing van het bouwblok. De bebouwing zal ten noorden van de oorspronkelijke bebouwing worden gesitueerd.

Toekomstige situatie



Titel Huidige en toekomstige situatie		
Tekeningnummer 2/6	Getekend door G. Kalis	Datum 22-04-2013
Bestandsnaam Dooleggersbaan 20 Someren		



Zicht op plangebied

Bovenstaande luchtfoto toont het zicht op het plangebied en de bebouwing in de beoogde situatie. Plangebied licht in de oksel van de Dooleggersbaan. Zicht op locatie komt primair vanaf de Dooleggersbaan en de Nedenweertseweg. Er moet een versterking worden aangebracht rondom het plangebied om het initiatief landschappelijk in te passen.

GEBIEDSINDELING LANDSCHAP



Oudere Heideontginningen

STREEFBEEELD



Houtwallen

Richtlijnen inrichting van het landschap:

- Versterk de landschappelijke schaal door het plaatsen van bosstroken bij erf- en perceelsgrenzen.
- Pas de zij- en achterkanten van de bedrijven goed met bosjes, boomgaarden, houtwallen of vrij groeiende hagen landschappelijk in.
- Behoud de bestaande lanenstructuur (stimuleer het planten van laanbomen, versterk de laanbeplanting waar mogelijk), behalve als dit noodzakelijk is voor de bedrijfsvoering.
- Inrichting van kleinschalige biotopen (hagen met inheemse bessenstruiken en (wilde) fruitbomen voor bijen en vogels, natuurvriendelijke oevers langs sloten, bloem- en kruidenrijke perceelsranden door extensief beheer).

Zijkant		<p>Eiken, Es, Beuk, Haagbeuk, Esdoorn, Walnoot,</p> <p>Wilg, Els, Eik, Berk</p>
Boomgaarden		
Houtwallen		
Achterkant		<p>Struiken: Rode Kornoelje, Gele Kornoelje, Sleedoorn, Meidoorn, Gewone Vlier, Trosvlier, Wilde Roos, Krentenboompje, Lijsterbes, Meelbes, Braam (bessenrijke dichtvertakte struiken voor struweelvogels)</p>
Houtwallen		
Bosstrook		

Titel		
Zicht op plangebied en beleid		
Tekeningnummer	Getekend door	Datum
3/6	G. Kalis	22-04-2013
Bestandsnaam		
Dooleggersbaan 20 Someren		

Landschappelijke inpassing



- Landschappelijke inpassing**
 - a. Versterking bestaande houtsingel (eindbreedte a. en c. samen 10 meter breed).
 - b. Realisatie nieuwe houtingel (6 meter breed).
- Landschappelijke inpassing (op basis van bestaande beplanting)**
 - c. Betreft het versterken van bestaande groene structuur met inheemse soorten.
 - d. Herstel bestaande wegbeplanting met nieuwe heesters en behoud van de boomvormers.

Dooleggersbaan

Diepenhoekseweg

schaal 1:1000

Titel Landschappelijke inpassing		
Tekeningnummer 4/6	Getekend door G. Kalis	Datum 22-04-2013
Bestandsnaam Dooleggersbaan 20 Someren		

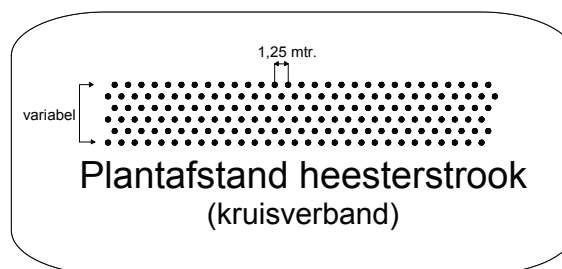
a. Versterking bestaande houtingel (506 m2)	
Naam	Aantal
Prunus spinosa	76
Sambucus nigra	19
Amelanchier lamarckii	76
Cornus alba	76
Rhamnus frangula	57
Plantafstand: 1,25 x 1,50	
Sortiment: autochtoon	
Groepering: per 6 stuks	

b. Realisatie nieuwe houtingel (1245 m2)	
Naam	Aantal
Prunus spinosa	202
Sambucus nigra	50
Amelanchier lamarckii	202
Cornus alba	202
Rhamnus frangula	152
Plantafstand: 1,25 mtr. x 1,50 mtr.	
Sortiment: autochtoon	
Groepering: per 6 stuks	

Quercus robur	9
Plantafstand: vrij	
Sortiment: autochtoon	
Groepering: vrij	

c. Versterken bestaande houtingel (480 m2)	
Naam	Aantal
Prunus spinosa	20
Sambucus nigra	6
Amelanchier lamarckii	20
Cornus alba	20
Rhamnus frangula	14
Plantafstand: 1,25 mtr. x 1,50 mtr.	
Sortiment: autochtoon	
Groepering: per 6 stuks	

d. Herstel wegbeplanting (182 m2)	
Naam	Aantal
Prunus spinosa	76
Sambucus nigra	19
Amelanchier lamarckii	76
Cornus alba	76
Rhamnus frangula	57
Plantafstand: 1,25 mtr. x 1,50 mtr.	
Sortiment: autochtoon	
Groepering: per 6 stuks	



De uitgangssituatie bij de Dooleggersbaan is een bestaand bedrijf met beplanting aan de voorzijde van het bedrijf (versnipperde wegbeplanting met boomvormers) en een beplantingstrook aan de achterzijde van het terrein (struweel). Daarbij is er aan de oostzijde van het terrein een populierenrij aanwezig die op termijn zal worden geruimd vanuit slechte kwaliteit.

Voor de versterking van de landschappelijke kwaliteit rondom het plangebied aan de Dooleggersbaan is er gekozen om een aanvulling te maken op de landschappelijke kwaliteit rondom het gehele gebied. Er is gekozen om de bestaande struweel aan de achterzijde te verbreden naar 10 meter, alsmede het toevoegen van een tweetal struwelen aansluitend hierop waarmee de achterzijde robuust wordt ingepast. Aan de zijkanen van het plangebied worden nieuwe struwelen aangebracht die smaller zijn (6 meter) en die aan de noordzijde deels open is voor ontsluiting van het terrein. De voorzijde van het plangebied zal worden verbeterd door de bestaande beplanting te beoordelen op kwaliteit en sortiment en waar nodig deze aan te vullen met nieuwe wegbeplanting. De boomvormers worden hier gehandhaafd (eik en berk) om zo de wegbeplanting langs de gehele Dooleggersbaan te versterken.

De eindsituatie omvat circa 2415 m2 landschappelijke inpassing, nader onder te verdelen in bestaande en nieuwe beplanting.

Rhamnus frangula



Sambucus nigra



Cornus alba



Amelanchier lamarckii



Prunus spinosa

Titel		
Details landschappelijke inpassing		
Tekeningnummer	Getekend door	Datum
5/6	G. Kalis	22-04-2013
Bestandsnaam		
Dooleggersbaan 20 Someren		

Algemeen

Keuze

Beplanting in onderhavig inpassingsplan is geselecteerd op basis van inheemse soorten. Deze soorten komen van oorsprong in de regio voor waarmee er enerzijds een bijdrage wordt gegeven aan de oorspronkelijke uitstraling van de regio en anderzijds betreft dit plantmateriaal wat past bij de aanwezige groeiomstandigheden.

Keurmerk

Bij de keuze van beplanting is het mogelijk om de keuze te maken voor autochtoon plantmateriaal. Deze keuze wordt aanbevolen omdat hiermee meer duurzaam plantmateriaal wordt aangeschaft. Het is mogelijk dat de beplanting in onderhavig plan niet met autochtoon keurmerk leverbaar is, er kan dan worden gekozen voor regulier plantmateriaal.

Ontvangst

Beplanting moet altijd weer zo snel mogelijk na ontvangst geplant worden. Mocht dit niet mogelijk zijn dan is het raadzaam beplanting tijdelijk met de wortels in zand te planten. Dit mag waar mogelijk gebundeld, doel is dat de wortels geen kans lopen uit te drogen.

Bescherming tegen vraat

Bescherm bomen, vruchtbomen, hagen en singels goed door op ruime afstand van beplanting gaas te spannen of een hekwerk te plaatsen.

Aanplant algemeen

De voorkeur van aanplant gaat uit naar de rustperiode van beplanting (november-februari) waarbij het van belang is dat aanplant in een vorstvrije periode plaatsvindt.

Zorg voor aankoop dat betreffende plantlocatie vrij is van beplanting en plantklaar is. Hierbij gaat het erom dat de plantlocatie is gespit/gefreest. Dit bevordert het gemak tijdens de aanplant. Volg bij de aanplant de plantafstand en het plantverband zoals opgenomen in onderhavig plan om te komen tot een evenwichtig en gezond eindbeeld van de beplantingstrook.

Maak een royaal plantgat dat ook onderin goed wordt losgemaakt. Planten met een kale wortel zet je net zo diep als ze bij de kweker gestaan hebben. Dit kun je zien aan de verkleuring op de bast. Vaak is de stam groenachtig en de wortel roodbruinig. De overgang hiertussen is de wortelhals. Dat is de diepte die de beplanting moet krijgen. Na het planten moet de grond aangetrapt worden en moet de plant iets omhoog getrokken worden zodat het zand goed tussen de wortels komt. Niet te hard de grond aanstampen want dat zorgt ervoor dat de kieming van de wortels vertraagt.

Beheer algemeen

Na aanplant (gedurende het eerste jaar) is het noodzakelijk de beplanting voldoende water te geven. Dit is geheel afhankelijk van weertype en voorkomt sterfte van beplanting. Bij water geven moet je rekening houden met de verdamping. Een plant zonder blad verdampt bijna geen water en ook met donker en regenachtig weer verliest uw plant nauwelijks vocht. Bij hogere temperaturen en niet te vergeten schrale (oosten)wind verdampt uw plant veel meer en droogt dan snel uit. Het is dus belangrijk om dan goed water te geven. Let wel: overmatig water geven is ook niet goed. Het gevaar bestaat dan dat de plant aan de wortels gaat rotten.

Heesters

Aanplant

Zorg voor een ruim plantgat en grond waar de wortels goed in kunnen doordringen. Als je in lichte grond (zandgrond) plant is het goed dat te verbeteren door organisch materiaal (compost/vochtige potgrond) door de uitgegraven grond te mengen. Door zware kleigrond kun je fijn grind of grof zand mengen. Dat bevordert de drainage.

Beheer

Zorg de eerste drie jaar na aanplant dat er geen concurrentie komt door de groei van onkruid. Hiervoor wordt geadviseerd om handmatig de beplantingstrook te schoffelen.

De periode waarin gesnoeid wordt hangt af van de doelstelling van de beplanting. Gangbare perioden zijn 5-10 jaar of 10-15 jaar (afhankelijk van de soort). Wilg kan na 5 jaar worden afgezet. De beste tijd voor het afzetten is januari tot maart. Stobben moeten voldoende licht hebben om weer uit te kunnen lopen. De beste afzethoogte is ongeveer 15 cm boven de grens tussen wortel en stam. Het hout moet enigszins schuin worden afgezaagd om inrotten te voorkomen. In het hakhout kunnen naar behoefte aanzichtbepalende bomen gespaard worden.

Hagen

Aanplant

Een gemengde haag heeft meerdere voordelen ten opzichte van beukenhagen of coniferenhagen:

- Een gemengde haag draagt optimaal bij aan de biodiversiteit.
- Een gemengde haag geeft een meer gevarieerd beeld in het landschap.
- Een haag welke bestaat uit één soort is extra gevoelig voor plagen en ziekten. In een gemengde haag kan een plaag of ziekte zich minder makkelijk uitbreiden.

Zorg de eerste drie jaar na aanplant dat er geen concurrentie komt door de groei van onkruid. Hiervoor wordt geadviseerd om handmatig de beplantingstrook te schoffelen.

Een haag kan als enkele rij of dubbele rij worden geplant. De plantafstand in de rij bedraagt 20 centimeter bij een enkele rij. Bij een dubbele rij worden er acht stuks per strekkende meter geplant in driehoeksverband.

Verdeel eerst het plantmateriaal over de gehele lengte. Bevochtig de wortels, zet het plantsoen in de sleuf met de wortels goed uitgespreid. Schud tijdens het vullen het plantsoen iets om de aarde goed om de wortels te laten sluiten. Snoei vervolgens na het planten direct 1/3 van de hoogte van de hagen terug (dus 2/3 laten staan). Door in de beginjaren een haag regelmatig te knippen ontstaat een dicht vertakte haag. Wordt met het knippen te laat begonnen dan ontstaat er een brede slappe haag die kaal van onderen is. Door hagen van boven iets smaller te houden dan onderin komt er lager in de hagen ook voldoende licht bij, dit voorkomt kaal worden.

Beheer

Afhankelijk van het type haag wordt het beheer bepaald. Een beukenhaag moet bij voorkeur jaarlijks gesnoeid worden en bij een knip- en scheerhaag mag dit eenmaal per twee jaar.

(Fruit-) bomen

Aanplant

Graaf een plantgat van ongeveer 50 x 50 x 50 cm. De bomen verankeren zich namelijk beter in losgemaakte grond. Voer de graskluiten of andere begroeiing af of verwerk dit in kleine stukken onder in het plantgat. Niet in de buurt van de wortels, want tijdens het verteren is zuurstof nodig en zuurstof hebben de wortels ook nodig.

Het is altijd aan te raden een boompaal te zetten. Deze moet niet in de bodem van het plantgat worden geslagen als de boom daar al staat. Dan beschadigt je de wortels. Dus bij voorkeur wordt eerst het gat gegraven, en daarna wordt de boompaal in de bodem geslagen, daarna zet je de boom erbij. Spreid de boomwortels er omheen uit. Gebruik een paal van onbehandeld hout. De boompaal moet minimaal 75 cm in de grond komen te staan. Let hierbij op voor kabels en leidingen. De boompalen altijd plaatsen aan noordwest- en zuidoostzijde van de boom. De boom zal zo bij de meest voorkomende windrichtingen in de boomband hangen, wat voorkomt dat de bast langs de boompaal kapot schuurt. Als de boompaal stevig staat strooit u een deel van de grond, eventueel vermengd met compost, in het plantgat (gebruik een beperkte hoeveelheid compost in verband met verbranding van de jonge wortels.

Maximaal 1 emmer per boom en deze goed mengen met de grond). Plaats de kant van de boom waaraan de minst ontwikkelde takken zitten op het zuiden.

Beheer

Belangrijk is dat de boom zolang hij jong is geen last van onkruidgroei bij zijn wortels heeft. Houd een ruime cirkel grond (een zogenaamde boomspiegel) rond de stam vrij van onkruid door het eerst goed te wieden en daarna de grond af te dekken met een bijvoorbeeld boombastsnippers.



Titel		
Aanleg- en beheeradvisies		
Tekeningnummer	Getekend door	Datum
6/6	G. Kalis	22-04-2013
Bestandsnaam		
Dooleggersbaan 20 Someren		