

Omgevingsplan landelijk gebied gemeente Zutphen

Laat spanning tussen ambities en milieu zien

De Commissie m.e.r. adviseert om het milieueffectrapport voor het Omgevingsplan landelijk gebied Zutphen te gebruiken voor onderzoek naar regels op maat voor de ontwikkeling van agrarische bedrijven, duurzaamheid en bescherming van milieu en leefomgeving.

De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Zutphen - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.

Het plan

De gemeente Zutphen wil haar Visie Landelijke gebied (2015) vertalen naar een omgevingsplan voor het landelijk gebied. Het Zutphens landelijk gebied kenmerkt zich door een gevarieerd, kleinschalig landschap. Binnen het landelijk gebied is een veertigtal agrarische bedrijven actief. Er is een trend te zien waarbij agrarische bedrijven verbreden met andere activiteiten (bijvoorbeeld recreatie) of stoppen en plaatsmaken voor wonen.

Het omgevingsplan is een pilotproject waarin de gemeente zowel in de inhoud van het plan als in het proces vernieuwingen wil doorvoeren, vooruitlopend op de nieuwe Omgevingswet. Voordat de gemeenteraad over het omgevingsplan besluit worden de milieugevolgen van het plan in een milieueffectrapport onderzocht. De gemeente heeft de Commissie om advies gevraagd over de gewenste inhoud van het rapport.

Het advies

Doel van de gemeente is om in het omgevingsplan minder regels op te nemen en om meer ruimte te bieden voor ontwikkelingen die zich aandienen. De gemeente wil bijvoorbeeld ruimte geven aan groei van agrarische bedrijven en aan de ontwikkeling van andere bedrijvigheid, zoals recreatie of kinderopvang. Tegelijkertijd wil zij milieu en leefomgeving beschermen (bijvoorbeeld het kleinschalige kampenlandschap) en invulling geven aan haar duurzaamheidsambities (energie neutraal in 2030). Dit kan op gespannen voet staan met elkaar.

De Commissie adviseert deze spanning te onderzoeken in het milieueffectrapport en op basis hiervan regels op maat uit te werken voor het omgevingsplan. Hiermee wordt bijvoorbeeld duidelijk waar uitbreiding van agrarische bedrijven de ruimte krijgt, of waar juist prioriteit gaat naar ambities voor duurzame energie of voor bescherming van het landschap. Ook adviseert de commissie een aanzet te geven voor monitoring om in de toekomst te controleren of het omgevingsplan werkt zoals bedoeld en of milieu- en leefomgeving voldoende zijn beschermd.

Noot voor de redactie

Het volledige advies vindt u op <http://www.commissiemer.nl/advisering/afgerondeadviezen/3273>
Voor meer informatie kunt u bellen met Sjoerd Harkema, 030 – 234 76 66 of 06 –55 79 47 73